

# 日刊 不動産経済通信

株式会社 不動産経済研究所

〒160-0022 東京都新宿区新宿1丁目9番1号NEOX新宿7階  
 電話 03-3225-5301(代表) FAX 03-3225-5330  
 URL <http://www.fudousankeizai.co.jp>  
 購読料/月額10,500円(税込) 送料/月額800円(税込)

2012年(平成24年) 8月14日 火曜日

日刊不動産経済通信

(第三種郵便物認可)

## ◎リーシングマネ社調べ、住宅賃料が上昇

リーシング・マネジメント・コンサルティングによ  
 ると、6月末時点の都心主要5区賃貸マンションの募  
 集単価・募集礼金額は、中央区が1万2995円・  
 0・53カ月、港区が1万5372円・0・50カ月、澁  
 谷区が1万5363円・0・52カ月、新宿区が1万4  
 456円・0・44カ月、千代田区では新たに1万6  
 000円台の募集が増加しており、2カ月連続の上昇。  
 000円台の高単価の募集増加はないが、1万3000円  
 新宿区は高単価の募集増加はないが、1カ月連続で上昇した。渋谷  
 と新宿で礼金ゼロの募集比率が上昇し、中央区では礼金は低下傾  
 向。他の3区は上昇しており、中央区では礼金2カ月  
 の募集が増加傾向にある。